

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIV/82/2015
Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski
z dnia 18 grudnia 2015 r.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklaracji

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Rzepiennik Strzyżewski właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

Podatnicy obowiązani są wpłacać obliczony w deklaracji podatek bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy Rzepiennik Strzyżewski w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia.
Obowiązek składania Deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Rzepiennik Strzyżewski

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

osoba fizyczna osoba prawna jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny współposiadacz samoistny użytkownik wieczysty

współużytkownik wieczysty posiadacz zależny (np. dzierżawca) współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia **

8. Identyfikator REGON*

9. Numer PESEL**

B.1.1. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B.1.2. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego adresu niż adres siedziby)			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu	
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	
B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI			
28. Obręb	29. Numer domu	30. Numer lokalu	
31. Numery działek	32. Numery księgi wieczystej		
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
33. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego, <input type="checkbox"/> deklaracja składana w trakcie roku podatkowego-data zaistnienia zmiany (miesiąc-rok) <input type="checkbox"/> korekta deklaracji (miesiąc-rok)			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Mał.)	Kwota podatku w zł, gr
1	2	3	4
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1.związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ²	35. .....zł,.....gr	36. .....zł,.....gr
2.pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹	37. ha	38. .....zł,.....gr	39. .....zł,.....gr
3.pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	40. m ²	41. .....zł,.....gr	42. .....zł,.....gr
4.niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	43. .....m ²	44. .....zł,.....gr	45. .....zł,.....gr

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
* Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1. mieszkalnych – ogółem	46. m ²	47. .....zł,.....gr	48. .....zł,.....gr
w tym:	49.	50.	51.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	52. m ²	53. .....zł,.....gr	54. .....zł,.....gr
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	55. m ²	56. .....zł,.....gr	57. .....zł,.....gr
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń -ogółem	58. .....m ²	59. .....zł,.....gr	60. .....zł,.....gr
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem,	61. m ²	62. .....zł,.....gr	63. .....zł,.....gr
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....zł,.....gr	.....zł,.....gr
D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	64. .....zł	65.%	66. .....zł,.....gr

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY	
Kwota podatku Suma kwot z kol. 4 (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	67. .....zł
Pouczenie: W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 64 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz.1619 ze zm.)	
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY	
(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZ. SKŁADAJĄCEGO	
68. Imię	69. Nazwisko
70. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	71. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
72. Uwagi organu podatkowego	
73. Data złożenia deklaracji	74. Podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł (słownie: *sto złotych 00/100*) podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty – art.6, ust. 11a Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)