

w ramach 14 Osi Priorytetowej: REACT-EU dla Zdrowia i Gospodarki w Małopolsce, Działanie 14.5 REACT-EU dla sprostania wyzwaniom migracyjnym – wsparcie grantowe dla NGO oraz JST w zakresie infrastruktury społecznej. „Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19”

Umowa nr .....  
zawarta w dniu ..... w Rzepienniku Strzyżewskim

pomiędzy: Gminą Rzepiennik Strzyżewski, 33-163 Rzepiennik Strzyżewski 400, NIP: 9930656314  
REGON: 851660884 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Marka Karasia – Wójta  
Gminy, Elżbietę Kamińską-Zajac – Skarbnika Gminy

a

.....  
(nazwa i dokładny adres, NIP, REGON)

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....  
(imię, nazwisko i stanowisko)

#### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „Modernizacja mieszkania w budynku Agronomówki w Rzepienniku Strzyżewskim” realizowanego w ramach projektu „Małopolska Tarcza Humanitarna. Fundusze dla Ukrainy. Wsparcie grantowe EFRR dla NGO i JST – infrastruktura społeczna” - Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 zgodnie ze złożoną ofertą.

#### § 2

Załącznikiem do niniejszej umowy jest kopia złożonej oferty.

#### § 3

Termin wykonania zamówienia: do 31.07.2023 r.

#### §4

1. Zapłata za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 dokonana będzie na podstawie wystawianych przez Wykonawcę rachunku/faktury w wysokości ..... zł brutto, (słownie: ..... /100 zł brutto) w terminie 14 dni od ich złożenia. Wykonawca złoży fakturę/rachunek po wykonaniu przedmiotu umowy i przyjęciu go przez zamawiającego protokołem.

## § 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających warunków wymaganych od Wykonawcy lub warunków realizacji zamówienia, sprawuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z niniejszą umową, przepisami prawa lub wskazaniem Zamawiającego,
  - d) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie:
  - a) odstąpienia od umowy w skutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 3000,00 zł.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie :
  - a) odstąpienia od umowy na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 3000,00 zł,
  - b) za każde spóźnienie wynikłe z winy Wykonawcy w stosunku do ustalonego terminu 0,5 % wartości zamówienia określonej w § 4 za każdy dzień opóźnienia. .
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych strat.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wynikających z umowy bez zgody zamawiającego.

## § 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu i mogą być dokonane w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy lub w następujących sytuacjach:

- a) wystąpienia wyjątkowych okoliczności, niezależnych od stron umowy, wpływających na jej realizację,
- b) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji umowy, w tym zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmian korzystnych dla zamawiającego.

§ 8

Warunki gwarancji – 60 miesiące od dnia odbioru.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego/nie zachodzą w stosunku do reprezentowanego przez niego podmiotu przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 9 w związku z ust. 1-8 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

.....

W y k o n a w c a :

.....