

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZADZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W TARNOWIE (NR LICENCJI GK-II.6642.258.2026)

ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr Krzysztof Parszewski  
inż. Joanna Kurek

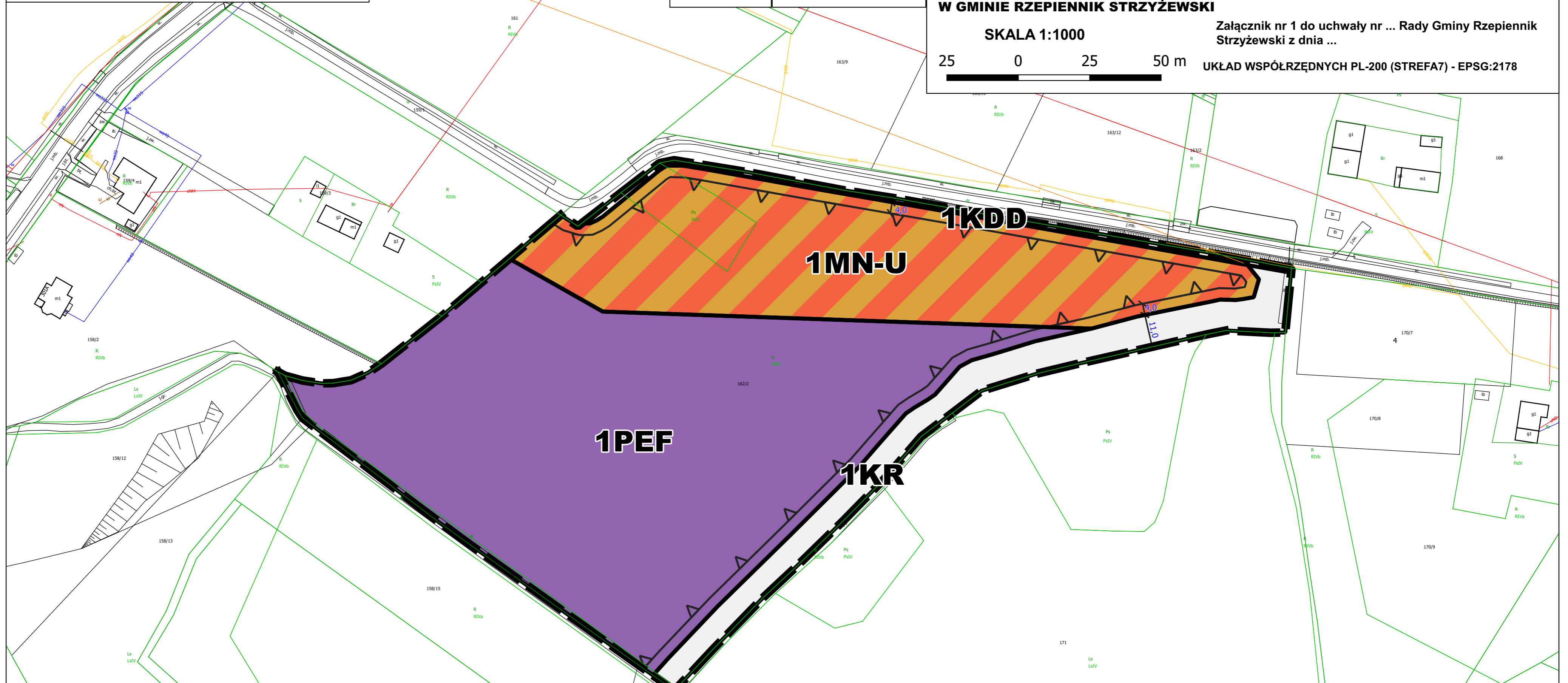
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR 162/2, 262, 877/3, 873/1 ORAZ 874/2 W OBRĘBIE RZEPIENNIK BISKUPI W GMINIE RZEPIENNIK STRZYŻEWSKI**

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr ... Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski z dnia ...

25 0 25 50 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-200 (STREFA7) - EPSG:2178



**OZNACZENIA**

**OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY

ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

**PRZEZNACZENIE TERENÓW**

**MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

**PEF** TEREN ELEKTROWNI SŁONECZNEJ

**KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

**KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

CAŁY OBSZAR PRZEDSTAWIONY NA NINIEJSZYM ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU POGÓRZA CIĘŻKOWICKIEGO

**Legenda**

**Granicz administracyjne**

Granicz gminy Rzepiennik Strzyżewski

Granicz obrębów ewidencyjnych

Obszary zabudowane oraz przeznaczone w obowiązujących planach pod zabudowę

MR - tereny mieszkaniowe zachowujące mieszkany charakter zabudowy

RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybactwa

US - tereny usług sportu i rekreacji

U - tereny usługowe

PU - tereny produkcyjno-usługowe

TL - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej

KP - tereny obsługi komunikacji

**Tereny otwarte**

R - tereny rolnicze

WS - wody powierzchniowe

ZC - tereny cmentarne

ZCC - tereny cmentarne zamkniętych

ZU - tereny zieleni urządzonej

ZR - tereny rolnicze w obronach dolnych

ZL - tereny lasów

Zp - tereny doświelen

MR - tereny mieszkaniowe zachowujące mieszkany charakter zabudowy

U - tereny usługowe

US - tereny usług sportu i rekreacji

PU - tereny produkcyjno-usługowe

RU - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych i rybactwa

TL - Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej

ZC - tereny cmentarne

ZCC - tereny cmentarne zamkniętych

ZU - tereny zieleni urządzonej

ZR - tereny rolnicze w obronach dolnych

ZL - tereny lasów

Zp - tereny doświelen

MR - tereny mieszkaniowe zachowujące mieszkany charakter zabudowy

U - tereny usługowe

US - tereny usług sportu i rekreacji

Infrastruktura komunikacyjna

drogi główne

drogi zbiorcze

drogi lokalne

drogi dojazdowe

Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

linie elektroenergetyczne średniego napięcia

linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110kV)

strefa ochronna od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia

strefa ochronna od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia

strefa kontrolowana od gazociągów wysokiego ciśnienia

inne czynniki odwodnienia

obiekty wód podziemnych

obiekty hydrogeologiczne

Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych

Stacje telefoni komórkowej

normalny poziom piętna zbiornika małej retencji (269 m n.p.m.)

maksymalny poziom piętna zbiornika małej retencji (270,0 m n.p.m.)

Obiekty użyteczności publicznej

Urząd Gminy

Szkola

Dom kultury

Płocząk zdrowia

OSP

Kościół

Kaplica

Dziedzictwo kulturowe

Obiekt wpisany do rejestru zabytków

Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

stanowisko archeologiczne o powierzchni około 1 ara

stanowisko archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 ha

Środowisko przyrodnicze

Formy ochrony przyrody

Park Krajobrazowy Pasma Brzani

Ciężkowicko-Robnowski Park Krajobrazowy

Obszar Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego

Pomnik przyrody obywatelski - drzewo

Pozostałe obszary zagrożone i ograniczeń

Korytarze ekologiczne

Ciele

obszary szczególnego zagrożenia powodzią (10%)

obszary szczególnego zagrożenia powodzią (1%)

Strefy sanitarne od cmentarzy (50m)

Strefy sanitarne od cmentarzy (150m)

osuwiska aktywne ciągle na podstawie SOPO

osuwiska aktywne okresowo na podstawie SOPO

osuwiska niesktywne na podstawie SOPO

obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych na podstawie SOPO

tereny mogące wymagać zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze

tereny mogące wymagać zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nieleśne

Inne

ciąg widokowy

od widokowa

punkt widokowy

szlak niebieski pieszy

szlak czerwony pieszy

szlak czarny pieszy

szlak astronomiczny

szlak niebieski rowerowy

szlak czerwony rowerowy

kierunki dróg

DW 980 Bieć - oznaczenie dalszego przebiegu drogi wojewódzkiej

DP 1388K Ciężkowice - oznaczenie dalszego przebiegu drogi powiatowej

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RZEPIENNIK STRZYŻEWSKI**

SKALA 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

